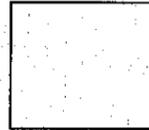


Letto, approvato e sottoscritto
Sindaco
F.to Avv. Brenca PASQUALE

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.sa Silvana Mele

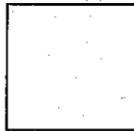
L'ASSESSORE
F.to Geom. Franco Martino



PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione, ai sensi dell'art. 124 - del T.U.E.L. n° 267/2000, VIENE affissa all'Albo Pretorio Comunale per quindici giorni consecutivi a decorrere dal - 7 MAR, 2018
E' stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4 del T.U.E.L. n. 267/2000)
E' stata trasmessa con lettera n. 001008, in data - 7 MAR, 2018, ai Sigg. Capigruppo Consiliari, come prescritto dall'art. 125, del T.U.E.L. n. 267/2000;

Dalla Residenza Comunale, - 7 MAR, 2018



IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.sa Silvana Mele

La Presente copia è conforme al Documento Originale ai sensi del D.Lgs n. 82/2005. Il corrispondente Documento Originale è conservato negli archivi del Comune di Aquara

Dalla Residenza Comunale, - 7 MAR, 2018



IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.sa Silvana Mele

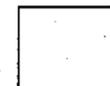
ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli Atti d'Ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione E' STATA AFFISSA all'Albo Pretorio Comunale per quindici giorni consecutivi a decorrere dal - 8 MAR, 2018 come prescritto dall'art. 124, comma 1, del T.U.E.L. n. 267/2000) ed è divenuta esecutiva decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, c. 3, del T.U. n. 267/2000).

Dalla Residenza Comunale, _____



IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.sa Silvana Mele



AFFISSIONE ALL'ALBO

Prot. n. 001008

Del 7 MAR, 2018

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

COPIA

N. 13 del Reg.

Data: 05/02/2018

OGGETTO: EFFICIENTAMENTO DELL'INVOLUCRO EDILIZIO ED ISTALLAZIONE DI IMPIANTI PER ENERGIE RINNOVABILI, SULL'IMMOBILE DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI AQUARA, SITA IN VIA GARIBALDI N.5 - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO

L'Anno DUEMILADICIOTTO (2018), il giorno CINQUE (05) del mese di FEBBRAIO alle ore 13,30, nella sala delle adunanze del Comune, sotto la presidenza del Avv. Brenca PASQUALE nella sua qualità di Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale

CON CONVOCAZIONE DEL SINDACO EX ART. 50 1° CO. T.U. E.L. 18/8/2000 N. 267

Componenti	Presenti	Assenti	
Avv Brenca Pasquale	X		Assegnati n.: 3
Geom. Martino Franco	X		In Carica n.: 3
Sig. Amendola Leonardo		X	Presenti n.: 2
			Assenti n.: 1
			Assenti i Signori:
			Sig. Amendola Leonardo -

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale.

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art. 97 comma 4.a, del T.U.E.L. n. 267/2000), il Segretario Comunale Dott.sa Silvana Mele;

Il Presidente dichiara aperta la riunione sull'argomento ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato, premettendo che, sulla proposta della presente deliberazione i responsabili delle aree interessate hanno espresso il proprio parere, come di seguito riportato:

AREA INTERESSATA	AREA FINANZIARIA
VISTO: si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1 del T.U.E.L. n. 267/2000-	VISTO: ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1 e dell'art. 151, comma 4 del T.U.E.L. n. 267/2000 SI ATTESTA la regolarità contabile/copertura finanziaria della spesa prevista nella presente proposta di deliberazione.
Dalla Residenza Comunale 05/02/2018	Dalla Residenza Comunale 05/02/2018
IL RESPONSABILE DELL'AREA F.to Ing Giuseppe Lembo [Area Edilizia/Urbanistica]	IL RESPONSABILE DELL'AREA F.to

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO:

-che la Giunta regionale della Campania si pone l'obiettivo di operare una ricognizione delle proposte progettuali e dei fabbisogni dei vari soggetti pubblici, finalizzata alla mappatura e al censimento su piattaforma iTER - Campania e al monitoraggio delle proposte progettuali infrastrutturali da realizzarsi sul territorio della Regione Campania;

-che nell'ottica della recente normativa europea ed italiana in materia di risparmio energetico, tesa al contenimento dei consumi e alla riduzione della domanda di risorse energetiche, il Comune di Aqara intende realizzare un intervento volto alla riqualificazione dell'intero involucro edilizio e degli impianti termici, nonché all'installazione di impianti atti alla produzione di energie da fonti rinnovabili, sull'immobile di sua proprietà (casa comunale);

-che è intendimento dell'Amministrazione Comunale di Aqara procedere all'esecuzione dei lavori di **EFFICIENTAMENTO DELL'INVOLUCRO EDILIZIO ED INSTALLAZIONE DI IMPIANTI PER ENERGIE RINNOVABILI, SULL'IMMOBILE DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI AQUARA, SITA IN VIA GARIBALDI N.5,(CENSITO AL FOGLIO 24 PART.1025)**, mediante l'ottenimento di apposito finanziamento a valere sul Bando Regionale inerente la nuova programmazione Regionale 2014/2020;

-che l'Amministrazione Comunale ha incaricato l'Ufficio Tecnico Comunale, Dott. Ing. Vito Brenca, di procedere alla predisposizione di apposita progettazione inerente l'esecuzione dei lavori di **EFFICIENTAMENTO DELL'INVOLUCRO EDILIZIO ED INSTALLAZIONE DI IMPIANTI PER ENERGIE RINNOVABILI, SULL'IMMOBILE DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI AQUARA, SITA IN VIA GARIBALDI N.5,(CENSITO AL FOGLIO 24 PART.1025)**;

-che con proprio atto n.8 del 17.02.2016 esecutivo ai sensi di legge, è stato approvato il progetto preliminare dei lavori di **"EFFICIENTAMENTO DELL'INVOLUCRO EDILIZIO ED INSTALLAZIONE DI IMPIANTI PER ENERGIE RINNOVABILI, SULL'IMMOBILE DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI AQUARA, SITA IN VIA GARIBALDI N.5,(CENSITO AL FOGLIO 24 PART.1025);"**

-che con proprio atto n.31 del 24.03.2017, esecutivo ai sensi di legge, è stato approvato il progetto Definitivo dei lavori di **"EFFICIENTAMENTO DELL'INVOLUCRO EDILIZIO ED INSTALLAZIONE DI IMPIANTI PER ENERGIE RINNOVABILI, SULL'IMMOBILE DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI AQUARA, SITA IN VIA GARIBALDI N.5,(CENSITO AL FOGLIO 24 PART.1025);"**

VISTO il progetto ESECUTIVO e relativa relazione tecnica illustrativa e quadro economico di spesa redatto dall'UTC nella figura dell'Ing.Vito Brenca, quale progettista e dall'ing.Giuseppe Lembo quale Responsabile Unico del procedimento del progetto menzionato relativo a **"EFFICIENTAMENTO DELL'INVOLUCRO EDILIZIO ED INSTALLAZIONE DI IMPIANTI PER ENERGIE RINNOVABILI, SULL'IMMOBILE DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI AQUARA, SITA IN VIA GARIBALDI N.5,(CENSITO AL FOGLIO 24 PART.1025)**, per un importo complessivo di **€.1.497.779,64** costituito dai seguenti elaborati:

- E. 1 **Elenco elaborati**
- E. 2 **Relazioni generali**
E.2.1 - Relazione tecnica illustrativa;
- E. 3 **Relazioni specialistiche**
E.3.1 - Relazione impianto di climatizzazione e contenimento dei consumi energetici;
E.3.2 - Relazione specialistica impianto idrico-sanitario;
E.3.3 - Relazione specialistica impianto FTV;
- E. 4 **Elaborati grafici**
E.4.1 - Inquadramento territoriale e Documentazione fotografica;
E.4.2 - Pianta, Sezioni e Prospetti dello Stato di Fatto;
E.4.3 - Pianta, Sezioni e Prospetti dello Stato di Progetto;
E.4.4 - Planimetrie impianti - Schema impianto di climatizzazione;
E.4.5 - Planimetrie impianti - Schema impianto di ventilazione meccanica controllata;
E.4.6 - Planimetrie impianti - Schema impianto idrico sanitario;
E.4.7 - Schema di centrale e impianto solare termico;
E.4.8 - Schema impianto FTV;
- E. 5 **Elaborati CONTABILI**
E.5.1 - Computo metrico estimativo
E.5.2 - Quadro economico
E.5.3 - Elenco prezzi Unitari e Analisi nuovi prezzi
E.5.4 - Incidenza manodopera
E.5.5 - Incidenza sicurezza
E.5.6 - Schema di contratto
E.5.7 - Capitolato speciale di appalto
- E. 6 **Piano di sicurezza**
- E. 7 **Piano di manutenzione**
- E. 8 **Cronoprogramma degli interventi**

CONSIDERATO che il progetto **ESECUTIVO** di cui trattasi, è stato redatto nel rispetto delle normative vigenti in materia, essendo l'area interessata dai lavori, sottoposta alle disposizioni contenute nelle parti terza e quarta del Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio, approvato con D.Leg.vo 42/04 e s.m.i., in quanto ricadente in area tutelata per legge ai sensi dell'art.142 co.1 lett.c), lo stesso è stato inoltrato e condiviso con la competente Soprintendenza per i Beni Architettonici ed Ambientali, in attesa di formale parere da parte della stessa;

VISTO il parere favorevole, espresso dalla Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici di Salerno ed Avellino, in data 31.01.2017 prot.n.2640 ed acclarato al protocollo di questo Ente al n.260;

VISTO il quadro economico del progetto **ESECUTIVO** dei lavori così costituito:

A)-IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI.....	Euro 1.032.492,49
di cui:	
A1) Oneri diretti per la sicurezza nella misura del 0,691% di A).....	Euro 7.138,88
A2) Oneri specifici della sicurezza per apprestamenti particolari.....	Euro 9.766,04
A3)Costo della manodopera nella misura del 26,928% di A).....	Euro 278.028,17
A4)=A1+A2)Costo totale della sicurezza non soggetto a ribasso.....	Euro 16.815,92
A5)=A-A4) Importo netto dei lavori a base di gara,soggetti a ribasso.....	Euro 1.015.676,57
B)-SPESE A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:	
B1)-IVA sull'importo complessivo dei lavori 22,000% di A).....	Euro 227.148,35
B2)-Rilievi,accertamenti ed indagini 0,500% di A).....	Euro 5.162,46
B3)- Allacci a pubblici servizi 0,200% di A).....	Euro 2.064,98
B4)- Imprevisti 5,000%.....	Euro 51.624,62
B5)-Accantonamenti di cui all'art.133 del D.Leg.vo 163/2006 -1,000%.....	Euro 10.324,92
B6)-Spese tecniche generali 8,941% di A).....	Euro 92.315,15

B7)-Spese Rup 2,000%.....	Euro	20.649,85
B8)-Spese per commissioni giudicatrici 1,000% di A).....	Euro	10.328,64
B9)-Spese per pubblicità 0,100% di A).....	Euro	1.032,49
B10) Spese per accertamenti di laboratorio 0,200 di A).....	Euro	2.064,98
B11)-IVA su B2-B4-B5-B6-B7-B8-B9-B10 AL 22,000%.....	Euro	42.570,69
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE.....	EURO	465.287,15
AMMONTARE DELL'INTERVENTO.....	EURO	1.497.779,64

ESAMINATO il suddetto progetto e ritenuto lo stesso meritevole di approvazione in quanto rispondente alle finalità che questa Amministrazione intende perseguire;

DATO ATTO che il presente progetto è stato redatto ai fini del suo inserimento nel programma triennale delle OO.PP. trimestre 2018/2020 che sarà oggetto di successiva trattazione in Consiglio Comunale;

VISTA la propria competenza ai sensi dell'art.48 del T.U.E.L.n.267;

VISTO il D.Lg.vo n.163/06 D.P.R.554/99;

VISTO il verbale di validazione del progetto ESECUTIVO dei lavori di cui sopra;

VISTO il Codice CUP. H54b16000110002;

VISTO il parere favorevole espresso dal Responsabile unico del Servizio interessato per quanto concerne la regolarità tecnica e contabile, ai sensi dell'art. 49 - co.1° del T.U.E.L. 18.08.2000,n. 267, sulla proposta della presente deliberazione;

A VOTI unanimi e palesi espressi nei modi e termini di legge;

DELIBERA

La premessa costituisce parte integrante del deliberato con il presente atto.-

DI APPROVARE, come in effetti approva, il progetto ESECUTIVO e relativa relazione tecnica illustrativa e il quadro economico di spesa dei lavori di "EFFICIENTAMENTO DELL'INVOLUCRO EDILIZIO ED INSTALLAZIONE DI IMPIANTI PER ENERGIE RINNOVABILI, SULL'IMMOBILE DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI AQUARA, SITA IN VIA GARIBALDI N.5,(CENSITO AL FOGLIO 24 PART.1025)" per l'importo complessivo di Euro 1.497.779,64, redatto dall'UTC, nella figura dell'Ing.Vito Brenca, quale progettista e dall'ing.Giuseppe Lembo quale Responsabile Unico del procedimento del progetto menzionato, che si riassume dal seguente quadro economico di cui appresso:

A)-IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI.....	Euro	1.032.492,49
di cui:		
A1) Oneri diretti per la sicurezza nella misura del 0,691% di A).....	Euro	7.138,88
A2) Oneri specifici della sicurezza per apprestamenti particolari.....	Euro	9.766,04
A3)Costo della manodopera nella misura del 26,928% di A).....	Euro	278.028,17
A4)=A1+A2)Costo totale della sicurezza non soggetto a ribasso.....	Euro	16.815,92
A5)=A-A4) Importo netto dei lavori a basa di gara,soggetti a ribasso.....	Euro	1.015.676,57
B)-SPESE A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:		
B1)-IVA sull'importo complessivo dei lavori 22,000% di A).....	Euro	227.148,35
B2)-Rilievi,accertamenti ed indagini 0,500% di A).....	Euro	5.162,46
B3)- Allacci a pubblici servizi 0,200% di A).....	Euro	2.064,98
B4)- Imprevisti 5,000%.....	Euro	51.624,62
B5)-Accantonamenti di cui all'art.133 del D.Leg.vo 163/2006 -1,000%.....	Euro	10.324,92
B6)-Spese tecniche generali 8,941% di A).....	Euro	92.315,15
B7)-Spese Rup 2,000%.....	Euro	20.649,85
B8)-Spese per commissioni giudicatrici 1,000% di A).....	Euro	10.328,64
B9)-Spese per pubblicità 0,100% di A).....	Euro	1.032,49
B10) Spese per accertamenti di laboratorio 0,200 di A).....	Euro	2.064,98
B11)-IVA su B2-B4-B5-B6-B7-B8-B9-B10 AL 22,000%.....	Euro	42.570,69
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE.....	EURO	465.287,15
AMMONTARE DELL'INTERVENTO.....	EURO	1.497.779,64

DI DARE ATTO che il presente progetto è stato inserito nel programma triennale delle OO.PP. 2018/2020; **DI PROCEDERE** alla approvazione dell'istanza di contributo finanziario, relativa all'intervento **EFFICIENTAMENTO DELL'INVOLUCRO EDILIZIO ED INSTALLAZIONE DI IMPIANTI PER ENERGIE RINNOVABILI, SULL'IMMOBILE DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI AQUARA, SITA IN VIA GARIBALDI N.5,(CENSITO AL FOGLIO 24 PART.1025)"** per un importo complessivo di 1.497.779,64;

DI APPROVARE la relazione illustrativa dell'intervento di **EFFICIENTAMENTO DELL'INVOLUCRO EDILIZIO ED INSTALLAZIONE DI IMPIANTI PER ENERGIE RINNOVABILI, SULL'IMMOBILE DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI AQUARA, SITA IN VIA GARIBALDI N.5,(CENSITO AL FOGLIO 24 PART.1025)** per il quale si presenta l'istanza, a firma del Responsabile del Procedimento.

DI DARE ATTO che l'importo del progetto non comporterà alcuna spesa per il Comune di Aquara, in quanto sarà realizzato a finanziamento ottenuto con fondi a totale carico della Regione Campania.

DI TRASMETTERE in elenco, la presente deliberazione ai sigg. capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 - del T. U. E. L. 18.08.2000, n° 267.

Con separata votazione palese, ad esito favorevole unanime, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134- co.1° - T.U.E.L. 18.08.2000,